

売り 一戸建

中古一戸建

宇部市西岐波 メーカー中古住宅 4LDK

■交通/JR宇部線床波駅 徒歩12分 ■所在地/山口県宇部市大字西岐波4190-16

価 格

1,598 万円

アイランドキッチンで見渡しの良いLDKと各居室も広く、ゆったり使えます。

大和ハウス施工物件！光と風が通るすごしやすく心地のいいお住まいです。



※取付に相違がある場合は取付を優先します



種 別	中古住宅 2階建 4LDK		
構 造	軽量鉄骨		
築年数	1989年5月		
間取り	4LDK		
床面積 (㎡)	136.19	床面積 (坪)	41.19
土地面積 (㎡)	308.52	土地面積 (坪)	93.32
校 区	常盤小学校・西岐波中学校		
地 目	宅地		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡し	相談		
取引態様	仲介		
設 備	電気	中国電力	ガス プロパンガス
	水道	公営水道	下水 公共下水
設備特記	※3台駐車可能 2025年8月完了 水回り設備交換：キッチン・浴室・トイレ 内装リフォーム：壁・床・全室 その他リフォーム：外壁・駐車場拡張		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (2) 第003697号
(公社) 山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09:00～18:00

☎ 083-902-6550